

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Norme NF X 46-020 V .2017

3 SQUARE DES SABLONS

1
77930 PERTHES



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	3 SQUARE DES SABLONS 77930 PERTHES
Date du permis de construire ou date de construction		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	1
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	60LAC0001	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	29/10/2019	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Mickaël JULIEN	Organisme d'assurance professionnelle :	AXA France
N° certificat :	CPDI 4129	Adresse assurance :	313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX
Date d'obtention :	01/01/2017	N° de contrat d'assurance :	10158549604
Organisme certificateur	I.CERT Parc Edonia - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 SAINT-GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2019

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 07/11/2019

Cabinet : SOCOTEC DIAGNOSTIC

Nom du responsable : **DELATTRE Olivier**

Nom du diagnostiqueur : **Mickaël JULIEN**



C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	2
C \ SOMMAIRE	3
D \ CONCLUSIONS	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE	5
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	7
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	7
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	8
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	15
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	20
ATTESTATION(S).....	22
CERTIFICAT DE COMPETENCES	23

D\ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Chambre 1	RC	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose non séparable + colle bitumineuse noire	Sol	60LAC0001P003	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre 2	RC	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose non séparable + colle bitumineuse noire	Sol	60LAC0001P003	ZPSO	BON ETAT	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre 3	RC	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose non séparable + colle bitumineuse noire	Sol	60LAC0001P003	ZPSO	BON ETAT	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)
Séjour	RC	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose non séparable + colle bitumineuse noire	Sol	60LAC0001P003	ZPSO	BON ETAT	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine	RC	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + colle bitumineuse noire + matériau gris hétérogène non séparable	Sol	60LAC0001P004	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

HABITAT 77 - oph de seine et marne		PAGE 10
NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR HABITAT 77 - oph de seine et marne ANT. GATINAIS SEINE & LOING 4 SQUARE COUPERIN CS 40070 Champagne sur 77811 MORET SUR LOING CEDEX Tél : 01 64 14 11 11 Siret : 27770001900016		BON DE TRAVAUX 2019 23693 EXPERT HABITAT INGENIERIE 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 9EME ETAGE 78300 POISSY Téléphone 0321734144
Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4476 1 Provenance GATINAIS SEINE LOING Objet ENTRETIEN	ÉMETTEUR TAHIRI FATIHA	
SERVICE SCE GATINAIS S&L		
LOCALISATION Programme 60 PERTHES - LES SABLONS Tranche 1 Ensemble B000 Escalier AC Étage 00 Logement 1 Module 60LAC0001 Retrait des clés CHEZ LE GARDIEN		
ADRESSE 3 SQUARE DES SABLONS 77930 PERTHES		

DÉLAI D'EXÉCUTION 16 JOURS **PÉRIODE DU** 14-10-2019 **AU** 28-10-2019

ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.
AMI50	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX D'ENTRETIEN OU REPARATIONS URGENTS - CLE GARDIEN 06.06.40.92.21	1,00	5,00	5,00
AMI70	ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MOLP ANALYSE DE 11 A 50 PRELEVEMENTS ISSUS SOL CUISINE+CHAM+MUR SEJOUR+ CHAM	4,00	25,00	100,00
TOTAL H.T.				105,00
H.T. ACTUALISE				
COEFFICIENT REGIONAL				
RABAIS				
TOTAL H.T.				
T.V.A. 20,00 %				21,00
TOTAL T.T.C.				126,00

AFFECTATION BUDGETAIRE		CODES STRUCTURE ET SCHEMA : ENTLOG			MONTANT T.T.C.
CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLE DU POSTE BUDGETAIRE		
1	HONAMIA A760	ASUD	SUD	HONORAIRES DIAG AMIANTE	126,00

AFFECTATION ANALYTIQUE		REFÉRENCES PATRIMOINE	REFÉRENCES OCCUPANT	MONTANT T.T.C.
CODE BUDGET				
1	HONAMIA	60 1 B000 AC 60LAC0001	L 9902849	126,00

Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2019 23693

ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Eléments de la liste A/,Eléments de la liste B/

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

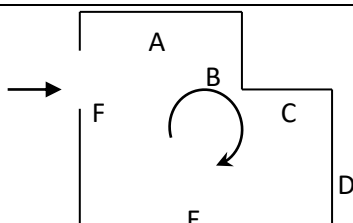
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Entrée	RC		OUI	CONCERNEE
Cuisine	RC		OUI	CONCERNEE
Cellier	RC		OUI	CONCERNEE
WC	RC		OUI	CONCERNEE
Couloir	RC		OUI	CONCERNEE
Salle de bains	RC		OUI	CONCERNEE
Chambre 1	RC		OUI	CONCERNEE
Débarras	RC		OUI	CONCERNEE
Chambre 2	RC		OUI	CONCERNEE
Séjour	RC		OUI	CONCERNEE
Chambre 3	RC		OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	ETAGE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER		PORTES	FENETRE1	FENETRE2
						BAS	HAUT			
Entrée	RC	Brique / Enduit	Béton			Sol souple	Enduit	BOIS		
Cuisine	RC	Béton	Brique / Enduit			Sol souple	Enduit	BOIS	PVC	
Cellier	RC	Parpaing				Peinture	Enduit	BOIS	PVC	
WC	RC	Béton	Brique / Enduit			Sol souple	Enduit	BOIS		
Couloir	RC	Brique / Enduit	Béton			Sol souple	Enduit	BOIS		
Salle de bains	RC	Brique / Enduit	Béton			Sol souple	Enduit	BOIS	PVC	
Chambre 1	RC	Béton	Brique / Enduit			Sol souple	Enduit		PVC	
Débarras	RC	Brique / Enduit	Béton			Sol souple	Enduit	BOIS		
Chambre 2	RC	Béton	Brique / Enduit			Sol souple	Enduit	BOIS	PVC	
Séjour	RC	Béton	Brique / Enduit			Sol souple	Enduit	BOIS		
Chambre 3	RC	Béton				Sol souple	Enduit		PVC	

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 2	RC	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose non séparable + colle bitumineuse noire	60LAC0001P003	Sol	BON ETAT	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Chambre 3	RC	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose non séparable + colle bitumineuse noire	60LAC0001P003	Sol	BON ETAT	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Séjour	RC	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose non séparable + colle bitumineuse noire	60LAC0001P003	Sol	BON ETAT	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Chambre 1	RC	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose non séparable + colle bitumineuse noire	60LAC0001P003	Sol	BON ETAT	Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine	RC	Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + colle bitumineuse noire + matériau gris hétérogène non séparable	60LAC0001P004	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
-------	-------	----------	------------------------	-------------	----------	------	----------	---------

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 3	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité non séparable + peintures multiples en faible quantité non séparable	60LAC0001P001	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité non séparable + peintures multiples en faible quantité non séparable	60LAC0001P001	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité non séparable + peintures multiples en faible quantité non séparable	60LAC0001P001	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité non séparable + peintures multiples en faible quantité non séparable	60LAC0001P001	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 2	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité non séparable + peintures multiples en faible quantité non séparable	60LAC0001P001	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité non séparable + peintures multiples en faible quantité non séparable	60LAC0001P001	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité non séparable + peintures multiples en faible quantité non séparable	60LAC0001P001	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 3	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité non séparable + peintures multiples en faible quantité non séparable	60LAC0001P001	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO


PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 3	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité non séparable + peintures multiples en faible quantité non séparable	60LAC0001P001	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 3	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité non séparable + peintures multiples en faible quantité non séparable	60LAC0001P001	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité non séparable + peintures multiples en faible quantité non séparable	60LAC0001P001	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité non séparable + peintures multiples en faible quantité non séparable	60LAC0001P001	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Séjour	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité non séparable + peintures multiples en faible quantité non séparable	60LAC0001P001	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + matériau gris en faible quantité non séparable	60LAC0001P002	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + matériau gris en faible quantité non séparable	60LAC0001P002	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + matériau gris en faible quantité non séparable	60LAC0001P002	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	RC	Revêtement souple	Revêtement souple beige	60LAC0001P003	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1	RC	Revêtement souple	Matériau compact gris hétérogène	60LAC0001P003	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 2	RC	Revêtement souple	Revêtement souple beige	60LAC0001P003	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	RC	Revêtement souple	Matériau compact gris hétérogène	60LAC0001P003	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 3	RC	Revêtement souple	Revêtement souple beige	60LAC0001P003	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 3	RC	Revêtement souple	Matériau compact gris hétérogène	60LAC0001P003	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Séjour	RC	Revêtement souple	Revêtement souple beige	60LAC0001P003	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Revêtement souple	Matériau compact gris hétérogène	60LAC0001P003	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Revêtement souple	Revêtement souple beige	60LAC0001P004	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	RC	Revêtement souple	Ragréage rose	60LAC0001P004	Sol	BON ETAT	Fr3:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	RC	Colle plinthe	Carrelage	60LAC0001P005	Mur C	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	RC	Colle plinthe	Colle grise	60LAC0001P005	Mur C	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	RC	Colle plinthe	Carrelage	60LAC0001P005	Mur A	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Colle plinthe	Colle grise	60LAC0001P005	Mur A	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Colle plinthe	Carrelage	60LAC0001P005	Mur B	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Colle plinthe	Colle grise	60LAC0001P005	Mur B	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Colle plinthe	Carrelage	60LAC0001P005	Mur D	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Colle plinthe	Colle grise	60LAC0001P005	Mur D	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

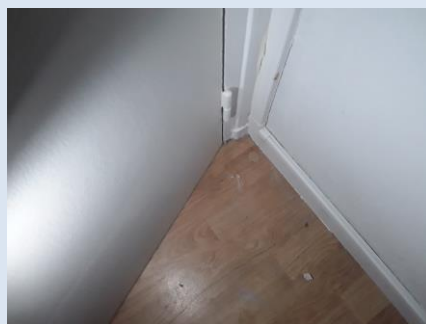
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 60LAC0001P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	60LAC0001 29/10/2019	Chambre 3 (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité non séparable + peintures multiples en faible quantité non séparable	29/10/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			
			

PRELEVEMENT : 60LAC0001P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	60LAC0001 29/10/2019	Chambre 2 (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + matériau gris en faible quantité non séparable	29/10/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			
			

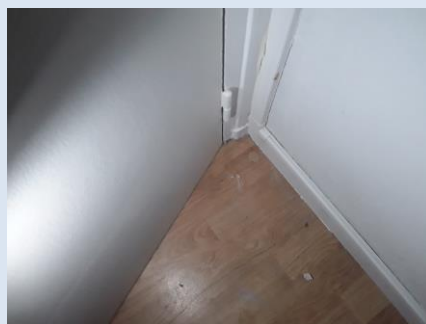
PRELEVEMENT : 60LAC0001P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	60LAC0001 29/10/2019	Chambre 1 (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Revêtement souple beige	29/10/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



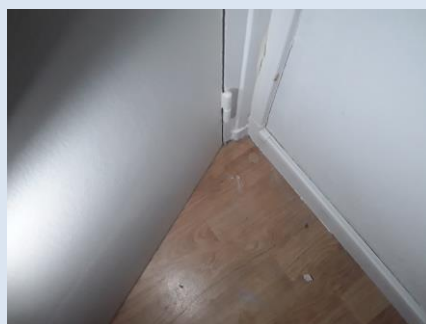
PRELEVEMENT : 60LAC0001P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	60LAC0001 29/10/2019	Chambre 1 (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Matériau compact gris hétérogène	29/10/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 60LAC0001P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	60LAC0001 29/10/2019	Chambre 1 (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose non séparable + colle bitumineuse noire	29/10/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr3:Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 60LAC0001P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	60LAC0001 29/10/2019	Cuisine (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Revêtement souple beige	29/10/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 60LAC0001P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	60LAC0001 29/10/2019	Cuisine (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Colle polymère jaune non séparable + colle bitumineuse noire + matériau gris hétérogène non séparable	29/10/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 60LAC0001P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	60LAC0001 29/10/2019	Cuisine (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Ragréage rose	29/10/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr3:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 60LAC0001P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	60LAC0001 29/10/2019	Cuisine (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Colle plinthe	Carrelage	29/10/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Fr1:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT





PRELEVEMENT : 60LAC0001P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	60LAC0001 29/10/2019	Cuisine (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Colle plinthe	Colle grise	29/10/2019	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Fr2:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES

	Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862 35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX Tel : 02.99.35.41.41 Fax : 02.99.35.41.42 www.itga.fr	Accréditation n° I-5967 
	L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :	Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-99287 EN DATE DU 06/11/2019 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : SOCOTEC DIAGNOSTIC - AGENCE POISSY 33 bis boulevard Gambetta 3ème étage 78300 POISSY	Réf. Commande ITGA : IT0719-99287 Réf. Commande Client : 60LAC0001-01
--	--

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 04/11/2019

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
 - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (1) - Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)
 - (2) - Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques

Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 60LAC0001-01 - 3 SQUARE DES SABLONS 77930 PERTHES Réf échantillon client : 60LAC0001P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 3 Mur D Enduit béton				Réf échantillon ITGA : IT071911-1624 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac / Toile fibreuse blanche en faible quantité / Peintures multiples en faible quantité
* Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité non séparable + peintures multiples en faible quantité non séparable	META (1)	1	05/11/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 60LAC0001-01 - 3 SQUARE DES SABLONS 77930 PERTHES Réf échantillon client : 60LAC0001P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 2 Mur D Enduit				Réf échantillon ITGA : IT071911-1625 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Matériau gris en faible quantité
* Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + matériau gris en faible quantité non séparable	META (1)	3	06/11/2019	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 08

Page 1/2

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-99287 EN DATE DU 06/11/2019
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 60LAC0001--01 - 3 SQUARE DES SABLONS 77930 PERTHES Réf échantillon client : 60LAC0001P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Chambre 1 Sol Revêtement souple Réf échantillon ITGA : IT071911-1626 Description ITGA : Revêtement souple beige / Colle polymère jaune / Ragréage rose / Colle bitumineuse noire / Matériau compact gris hétérogène				
* Revêtement souple beige	META (1)	1	06/11/2019	Amiante non détecté / -
* Matériau compact gris hétérogène	META (1)	1	06/11/2019	Amiante non détecté / -
* Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose non séparable + colle bitumineuse noire	META (1)	2	06/11/2019	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
Réf dossier client : 60LAC0001--01 - 3 SQUARE DES SABLONS 77930 PERTHES Réf échantillon client : 60LAC0001P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Cuisine Sol Revêtement souple Réf échantillon ITGA : IT071911-1627 Description ITGA : Revêtement souple beige / Colle polymère jaune / Ragréage rose / Colle bitumineuse noire / Matériau gris hétérogène				
* Revêtement souple beige	META (1)	1	06/11/2019	Amiante non détecté / -
* Colle polymère jaune non séparable + colle bitumineuse noire + matériau gris hétérogène non séparable	MOLP	1	05/11/2019	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
* Ragréage rose	META (1)	2	06/11/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 60LAC0001--01 - 3 SQUARE DES SABLONS 77930 PERTHES Réf échantillon client : 60LAC0001P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Cuisine Mur C Colle plinthe Réf échantillon ITGA : IT071911-1628 Description ITGA : Carrelage / Colle grise				
* Carrelage	META (1)	1	05/11/2019	Amiante non détecté / -
* Colle grise	META (1)	1	05/11/2019	Amiante non détecté / -

Validé par : Wesley LAFORET - Analyste



La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 08

Page 2/2

ATTESTATION(S)



Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD dont le siège social se situe 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex atteste que :
SOCOTEC DIAGNOSTIC, 1 rue des Dardanelles 75017 Paris

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10158549604 ayant pris effet le 01/03/2018. Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes :

<p>AMIANTE : ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE) CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE) REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES</p> <p>PLOMB : DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP) DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP) RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION</p> <p>ETAT PARASITAIRE : ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETES, LYCTUS) INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALUR)</p> <p>MESURES : MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN CALCULS DES MILLIEMES -TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.</p> <p>AUTRES : ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNMT) DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.</p>	<p>ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE. ETUDE REGLEMENTATION THERMIQUE 2005 ET 2012. DOCUMENT ETABLI A L'ISSUE DU CONTROLE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT AUTONOME ET COLLECTIF ETAT DES LIEUX LOCATIFS DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE CERTIFICAT DE DECEANCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO INFILTROMETRIE-MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES THERMOGRAPHIE INFRAROUGE DIAGNOSTIC RADON : DANS TOUS TYPES DE BATIMENTS. DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER – ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES- LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS. DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION) ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION CENTRE DE FORMATION MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE AVEC STRATEGIE D'ECHANTILLONAGE DIAGNOSTIC QUALITE DE L'AIR INTERIEUR VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS DE GAZ VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES ENGIS DE LEVAGE ET DE CHANTIER DIAGNOSTIC SECURITE INCENDIE CONTROLE DE SECURITE DES AIRES DE JEUX RECHERCHE DE METAUX LOURDS SUR TOUS TYPES D'OUVRAGES ET DE BÂTIMENTS</p>
---	--

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5.000.000 € par sinistre et par année d'assurance.

La présente attestation est valable du 6 SEPTEMBRE 2019 au 31 DECEMBRE 2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code.

L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constituée de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation.
 A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 31 DECEMBRE 2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Le Bouscat, le 06/09/2019
 Pour la compagnie

VD ASSOCIES
 P.O. 81, Bd Pierre Pionnier
 33110 LE BOUSCAT
 RCS - 794 672 238 0845 - 03 50 02 20
 TEL - 05 56 70 95 75

CERTIFICAT DE COMPETENCES



Certificat de compétences Diagnostic Immobilier

N° CPDI 4129 Version 004

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur JULIEN Mckael

Est certifié(a) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics Immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante sans mention	Amiante Sans Mention* Date d'effet : 01/01/2017 - Date d'expiration : 24/10/2021
DPE individuel	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel Date d'effet : 07/12/2016 - Date d'expiration : 06/12/2021
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 26/10/2016 - Date d'expiration : 25/10/2021
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 17/02/2017 - Date d'expiration : 16/02/2022
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 23/12/2016 - Date d'expiration : 22/12/2021

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 03/05/2017.



* Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et des matériaux et produits de la liste B et des matériaux et produits de la liste C dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mention.

Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et des matériaux et produits de la liste B des matériaux et produits de la liste C dans des immeubles de grande hauteur, dans des établissements recevant du public relevant des catégories 1 à 5, dans des immeubles de grande hauteur plus de 20 étages ou dans des bâtiments industriels. Missions de repérage des matériaux et produits de la liste C. Les missions sont à l'exception des travaux de entretien ou de rénovation.

Arrêté du 21 novembre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques exerçant des missions de constat de risque d'exposition au plomb, des diagnostics de risque d'inondation par les pluies des pentes ou des canalisations, après travaux en présence de plomb, et les critères d'attribution des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2010 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques exerçant des missions de repérage, d'analyse et de constatation des matériaux et produits relevant de la liste A, et d'analyse et de constatation des matériaux et produits relevant de la liste B, dans des immeubles bâtis et les critères d'attribution des organismes de certification - Arrêté du 23 octobre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la performance des bâtiments et les critères d'attribution des organismes de certification - Arrêté du 18 octobre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique et la fabrication de plans au regard de la réglementation thermique, et les critères d'attribution des organismes de certification - Arrêté du 3 août 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'attribution des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de plomb et les critères d'attribution des organismes de certification



I.Cert
Institut de Certification

Certification de personnes
Diagnostic Immobilier
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35769 Saint-Grégoire



COFRAC
ACCREDITATION
N° 4402
LABORATOIRES
D'ESSAIS

CPE DI DR 11 rev 12

PLANCHE DE REPÉRAGE	Zone : RC	Vue de dessus
Auteur : JULIEN Mickaël	Bien : 60LAC0001 - 1 3 SQUARE DES SABLONS 77930 PERTHES	Chaque support/équipement identifié a fait l'objet d'un sondage par le technicien



	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière
	Murs Pierre
	

	Murs amiantés
	Prélèvements de sol amianté
	Prélèvements de sol non amiantés
	Prélèvements de plafond amiantés
	Prélèvements de plafond non amiantés
	Prélèvements de mur amiantés
	Prélèvements de mur non amiantés
	Autres types de prélèvements amiantés
	Autres types de prélèvements non amiantés
	Sols amiantés
	Plafonds amiantés
	Sols et plafonds amiantés
	Conduits amiantés
	Conduits non amiantés